



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 25 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
69

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας εκτάσεως Ν. 'Αχαΐας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατσίου ('Αττικής). 2

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πεύκης ('Αττικής). 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτου αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντος προς εφαρμογήν του έγκειμένου Σχεδίου Πόλεως Θεσσαλονίκης επί της οδού Γιαννιτσών και προσκυρωθέντος δυνάμει της υπ' αριθ. 1643/1962 πράξεως Τακτοποιήσεως και 'Αναλογισμού αποζημιώσεως του Πολιτοδομικού Γραφείου Θεσσαλονίκης, κυρωθείσης διά της υπ' αριθ. 64243/1965 αποφάσεως της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης. 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ζα/3211 (1)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας εκτάσεως Ν. 'Αχαΐας.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 108, 191, 195 έως 205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος», καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 24 και 117 του Συντάγματος της Χώρας, που ισχύει σήμερα.

2) Τις 5684/499/έγκ. 48/11.2.71, 88854/7483/έγκ. 104/1.10.75, 114812/2946/έγκ. 154/24.12.75, 10582/509/13.2.1976, 215696/1451/9.5.77 και 217606/1610/13.6.77 διαταγές Υπουργείου Γεωργίας.

3) Τις περί αποκεντρώσεως διατάξεις των Ν. 3200/55, Ν.Δ. 532/70 και Β.Δ. 709/70.

4) Την αριθ. 6510/2.11.77 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών και χωρίς πρόταση της Φιλοδασικής Έκτροπής Πατρών, γιατί δέ λειτουργεί.

5) Το με κλίμακα 1:20.000 απόσπασμα χάρτη καθώς και το από 2.11.77 πρόχειρο κατατοπιστικό σχεδιάγραμμα της εκτάσεως, τα οποία έφτιαξε ο Δασάρχης Πατρών 'Ηλίας Πρόραδος, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση, με συνολικό έμβαδον εκατόν δέκα (110) στρέμματα, ή οποία (έκταση) φέρει τη γενική τοπωνυμία «Καλόνι—Κάπελη» και βρίσκεται στην περιφέρεια της Κοινότητας Χιόνας, Έπαρχίας Πατρών, Νομού 'Αχαΐας.

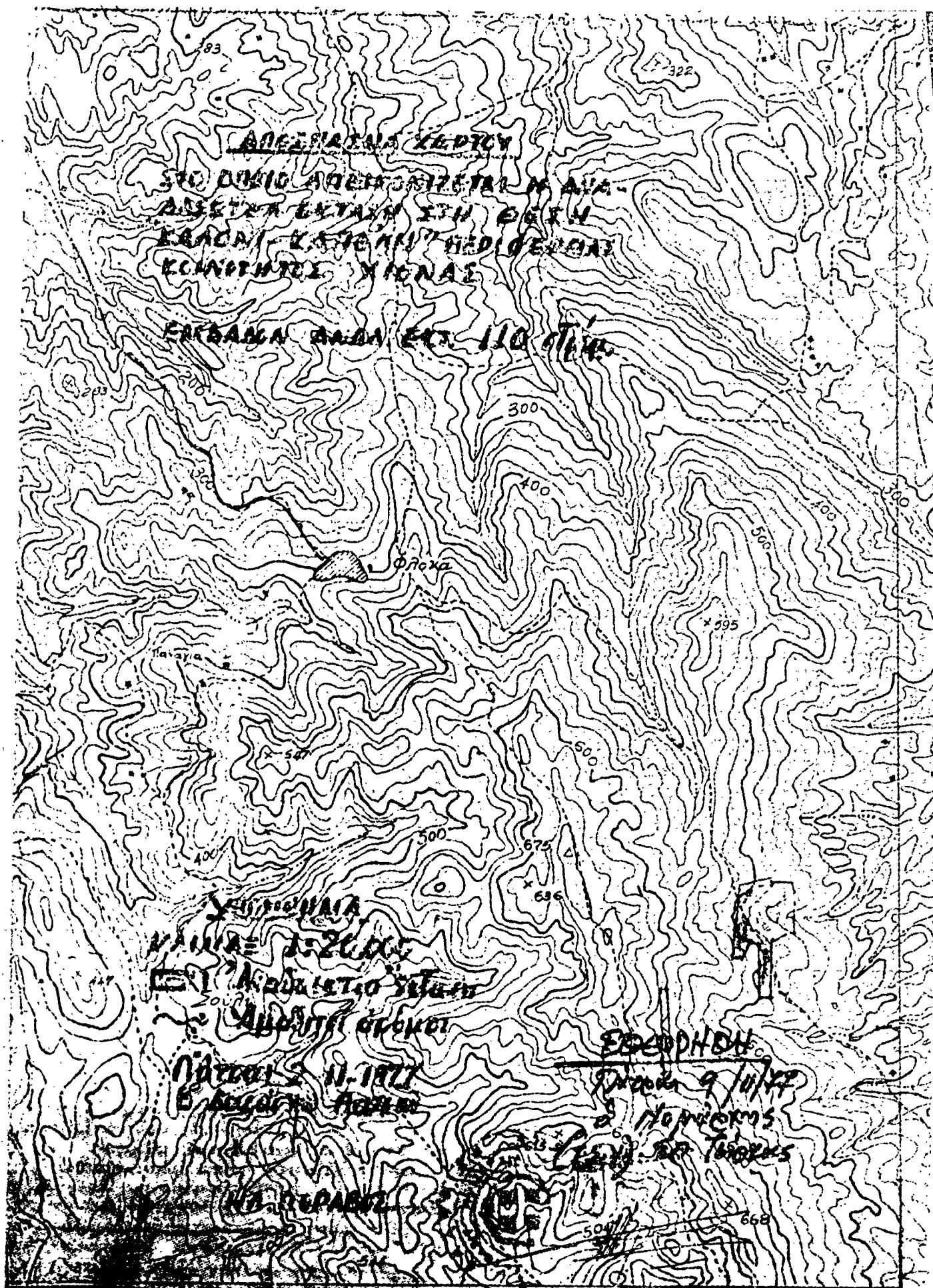
Η αναδασωτέα αυτή έκταση, όπως φαίνεται και στο σχετικό σχεδιάγραμμα συνορεύει ως ακολούθως:

ΒΑ αρχίζει από τον άγρο του 'Ιωάννη Στασινοπούλου και ανέρχεται με διεύθυνση Δ ακολουθώντας το άκρο του άγρου τούτου σε μήκος 100 μ., έπειτα στρέφει δεξιά (Β) και ακολουθεί το άκρο του ίδιου πιά πάνω άγρου σε μήκος 20 μ., στη συνέχεια με διεύθυνση ΝΔ ανέρχεται ακολουθώντας την παρυφή παλαιάς καψάλας σε μήκος 170 μ., ακολούθως στρέφει άριστερά (Ν) και ακολουθεί την παρυφή παλαιάς καψάλας κατά την ισοψή περίκου σε μήκος 360 μ., έπειτα στρέφει άριστερά και με διεύθυνση άρχικά Α και στη συνέχεια ΒΑ κατέρχεται ακολουθώντας το άκρο της μη καμένης δημόσιας δασικής εκτάσεως σε μήκος 40 μ. και 100 μ. αντίστοιχα. Στο σημείο αυτό στρέφει δεξιά με διεύθυνση ΝΑ και στη συνέχεια Ν ακολουθεί το άκρο μη καμένης δημόσιας δασικής εκτάσεως σε μήκος 40 μ. και 270 μ., αντίστοιχα, ακολούθως στρέφει άριστερά και με διεύθυνση Α κατέρχεται ακολουθώντας το άκρο μη καμένης δημόσιας δασικής εκτάσεως σε μήκος 40 μ. στη συνέχεια στρέφει πάλι άριστερά και με διεύθυνση Β ακολουθεί άλληλοδιαδόχως το άκρο μη καμένης δημόσιας δασικής εκτάσεως σε μήκος 40 μ., στη συνέχεια στρέφει πάλι άριστερά και με διεύθυνση Β ακολουθεί άλληλοδιαδόχως το άκρο μη καμένης δημόσιας δασικής εκτάσεως σε μήκος 40 μ. και το άκρο του άγρου Κων. 'Αθανασοπούλου σε μήκος 120 μ., το άκρο μη καμένης δημόσιας δασικής εκτάσεως σε μήκος 70 μ. και το άκρο του άγρου 'Ανδρ. 'Αθανασοπούλου σε μήκος 100 μ. Ακολουθως στρέφει δεξιά και με διεύθυνση Α κατέρχεται και ακολουθεί άλληλοδιαδόχως το άκρο του άγρου 'Ανδρ. 'Αθανασοπούλου σε μήκος 100 μ. και το άκρο μη καμένης δημόσιας δασικής εκτάσεως σε μήκος 50 μ., έπειτα στρέφει άριστερά και με διεύθυνση Β ακολουθεί άρχικά το άκρο μη καμένης δημόσιας δασικής εκτάσεως σε μήκος 200 μ. και στη συνέχεια το άκρο του άγρου 'Ιω. Στασινοπούλου σε μήκος 50 μ. και καταλήγει στο σημείο που άρχισε.

Σκοπός, για τον οποίο κηρύσσεται ως αναδασωτέα ή παραπάνω έκταση είναι: α) η αποκέντρωση της δασικής έλκστησεως από αειφύλλα—πλατύφυλλα, ή οποία (έλκστηση) υπήρχε, αλλά καταστράφηκε από πυρκαγιά, που έγινε στις 21.8.77 και β) η ολοκληρωτική αναγέννησή της και γενικά ή προστασία της και ή αποφυγή αλλαγής του χαρακτήρα της. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

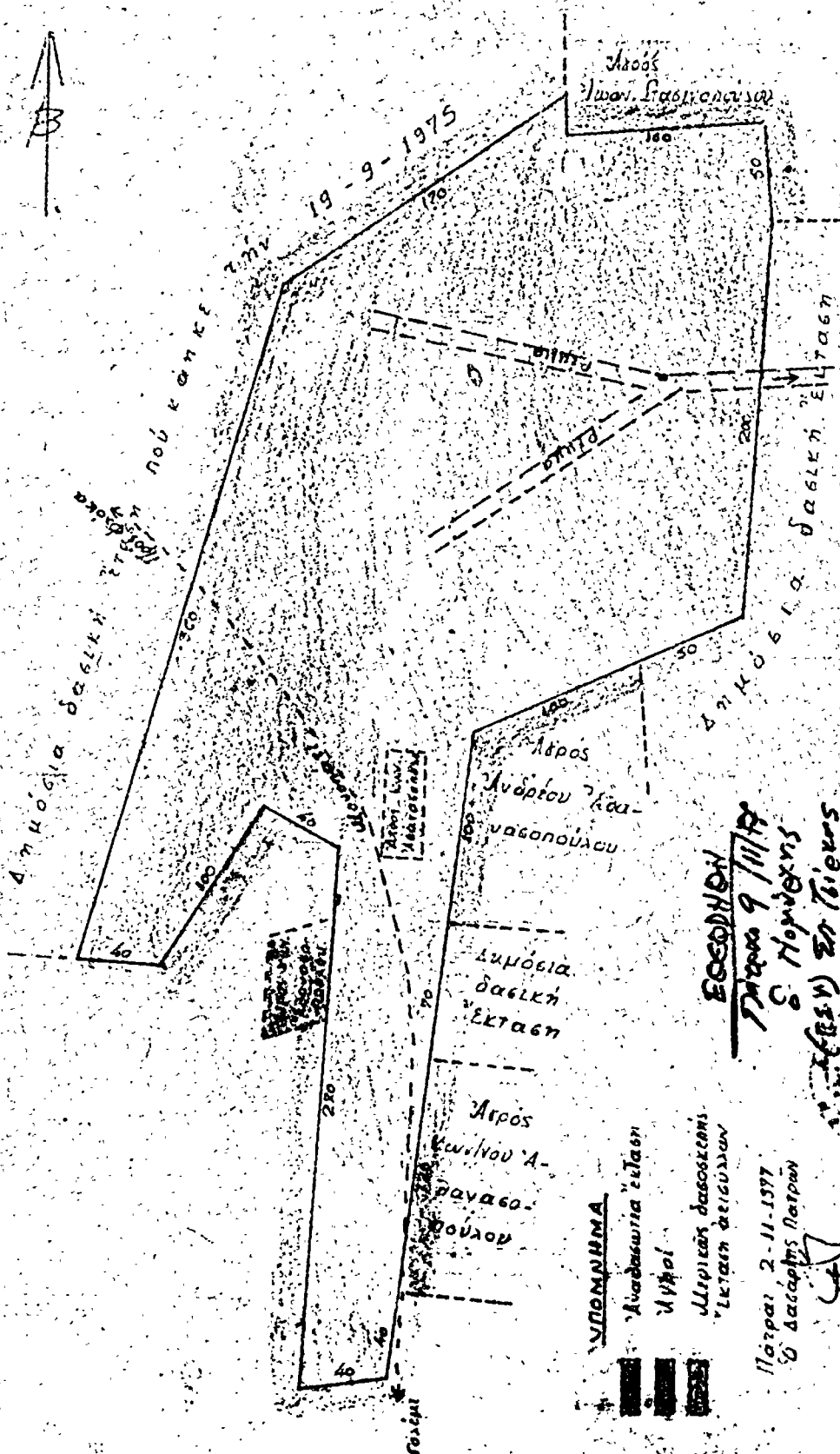
Πάτρα, 9 Νοεμβρίου 1977

Ο Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ



ΤΗΣ ΑΝΑΒΑΙΝΤΕΑΣ ΕΚΤΑΙΕΣ ΣΤΗ ΘΕΙΝ "ΚΑΛΟΝΙ-
ΚΑΝΕΛΗ" ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΧΙΟΝΑΣ

ΕΝΒΑΘΟΝ ΑΝΑΔ. ΕΚΤΑΣΕΩΣ 110 ΣΤΡ'Η.

$$K_{\text{AIMA}} = 1:2.000$$


50019 US (M33)
Suzundok 3
2111/6 marks
NOR0003

Harpar, 2-11-1997
50 Sacapins Harpar

НА ПОДАНОС

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γαλατσίου (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ.

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2 (παρ. 1), 3, καὶ 70 αὐτοῦ, τῆς παρ. 2 τοῦ ἀρθροῦ 8 τοῦ Ν. 720/1977 «περὶ ἐξαρέσεως ἀπὸ τῆς κατανομῆς αὐθαιρέτων κτισμάτων κλπ.» (ΦΕΚ 297/Α), καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 192/1975 καὶ 232/1975 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Γαλατσίου (Ἀττικῆς), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 1172/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσανεν:

Ἄρθρον μόνον.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γαλατσίου (Ἀττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 41 οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περιχλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀστέρων, Ὀρίων, Βαρδουσίων καὶ Φανερωμένης καὶ δὴ κατὰ τὴν συμβολὴν τῶν ὁδῶν Ὀρίων καὶ Βαρδουσίων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τελεωγραφημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.300/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, οὗτος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

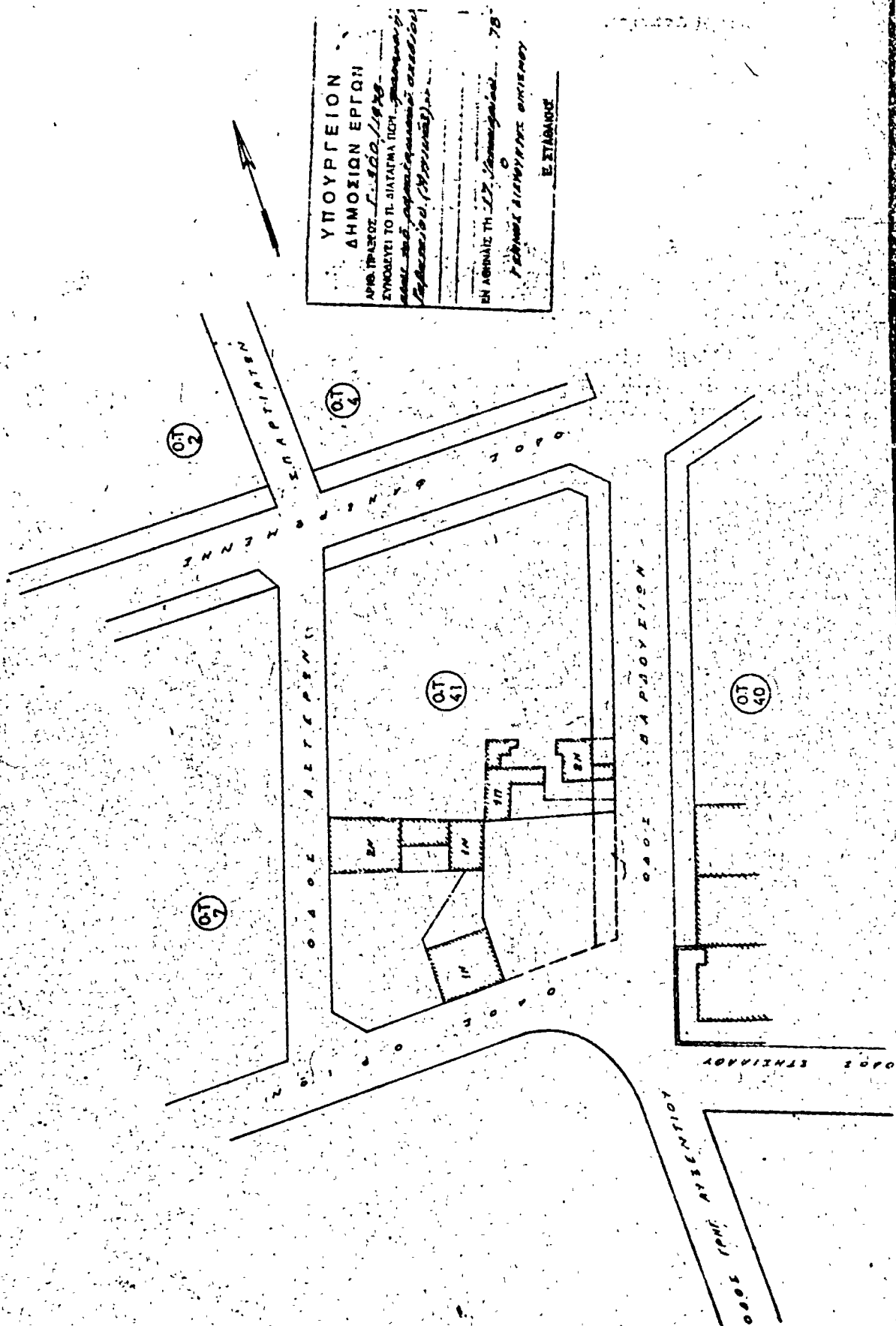
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 21 Ἰανουαρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΤΙΝΙΔΗΣ

ΚΑΛΑΤΣΙ ΚΛ. 1500



(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτακτικοῦ σχεδίου Πεύκης (Ἀττικῆς).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2 (παρ. 1), 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 24/1976 καὶ 35/1976 πράξεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Πεύκης (Ἀττικῆς), τὰς ὑπ' ἀριθ. 166/1977 καὶ 1001/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Ἑνῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθ. 483/1977 καὶ 1159/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπερασίσταμεν:

Ἄρθρον μόνον.

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτακτικοῦ σχεδίου Πεύκης (Ἀττικῆς) κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 454 καὶ 459 οἰκο-

δομικά τετράγωνα, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 35907/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:2.000 οὗτινος συνοπτικὴν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

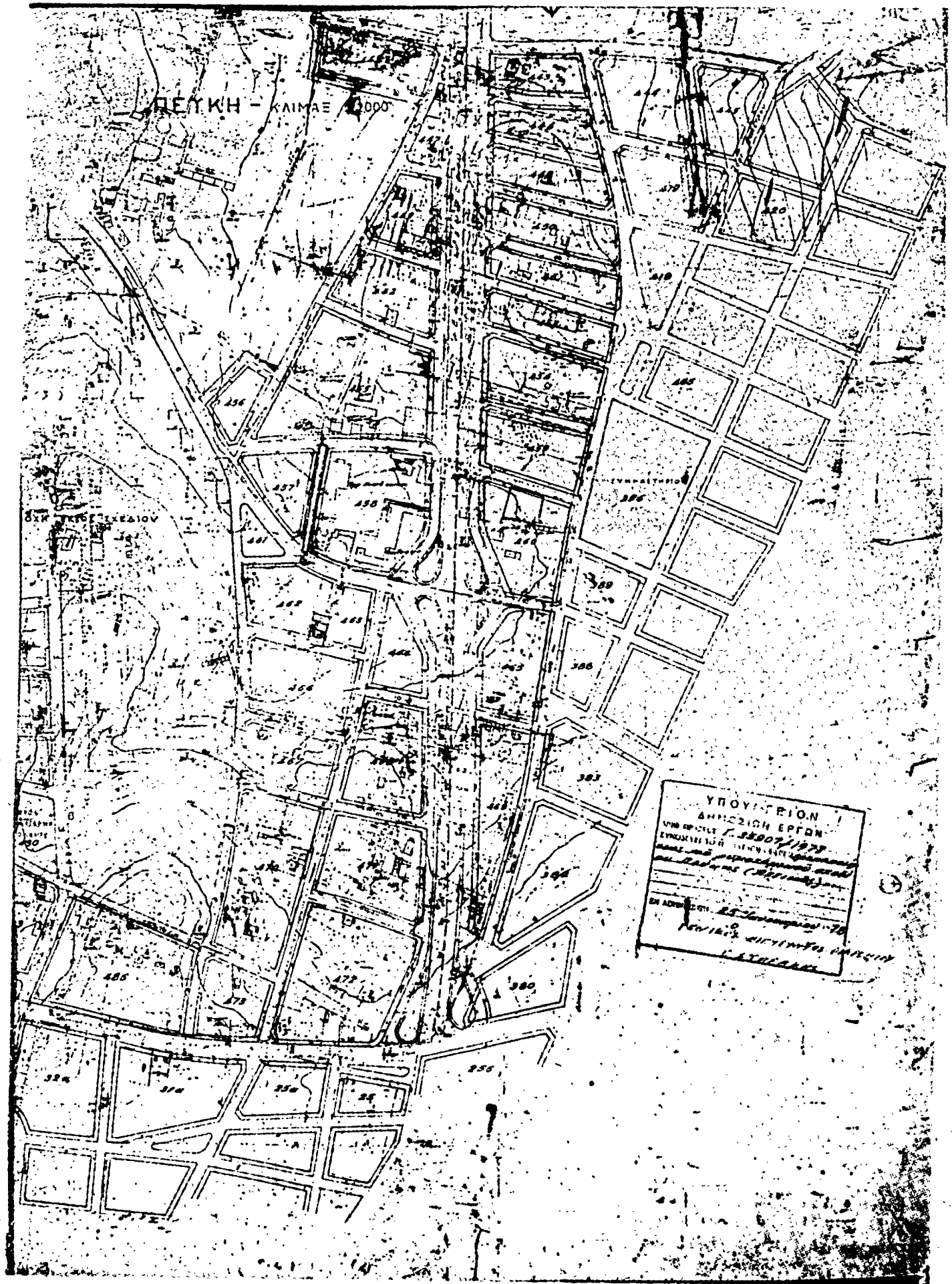
2. Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κατεμένων, ἐντὸς τῶν ὡς ἄνω οἰκοδομικῶν τετραγώνων τροποποιεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκειμένου ρυμοτακτικοῦ σχεδίου προκήπιον (πρᾶσις) διὰ μετατοπίσεως τοῦ πλάτους αὐτοῦ παραμένοντος τέσσαρα (4.00) μέτρα, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἐν τῇ προηγουμένη παραγράφῳ μνημονεύμενον διάγραμμα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 27 Ἰανουαρίου 1978

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ**



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΚΙΣ

(4)

Περί ανακωνώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτου αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντος πρὸς ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκριμένου Σχεδίου Πόλεως Θεσσαλονίκης ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Γιαννιτσῶν καὶ προσκυρωθέντος δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 1643/1962 Πράξεως Τακτοποιήσεως καὶ Ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Θεσσαλονίκης, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 64243/65 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης.

Ὁ Ἀντώνιος Ζάπρης τοῦ Νικολάου καὶ τῆς Αἰκατερίνης, Συνταξιούχος Σ.Ε.Κ., κάτοικος Θεσσαλονίκης, ὁδὸς Γιαννιτσῶν ἀριθ. 47, πληροφορῶ ὅπως ἔχον ἢ ἀξιώνον δικαίωματα κυριότητος καὶ τὼς ἐνυποθήκους Δανειστάς ἢ τρίτους γενικά διεκδικητὰς ἐπὶ ἀκινήτου αναγκαστικῶς απαλλοτριωθέντος πρὸς ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκριμένου Σχεδίου Πόλεως Θεσσαλονίκης ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Γιαννιτσῶν 75 καὶ προσκυρωθέντος δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 1643/1962 Πράξεως Τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Θεσσαλονίκης—κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 64243/1965 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης καὶ ἐμφανιζομένου ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 1—2—3—4—5—6—7—8—9—1 εἰς τὸ συνοδεύον τὴν πράξιν αὐτὴν τακτοποιήσεως, κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ κτηματολογικὸν πῖνακα, ἐπιφανείας πενήτηχοντα πέντε μέτρων τετραγωνικῶν καὶ ἐξήχοντα ἑκατοστῶν τοῦ τετραγ. μέτρου (55,60 M2), ὅτι ἡ ἀποζημίωσις

τοῦ προσκυρωθέντος διὰ τῆς πράξεως αὐτῆς εἰς τὴν ιδιοκτησίαν μου ὡς ἄνω ἀκινήτου καὶ ἡ ὁποία καθωρίσθη δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 1393/3.9.69 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, παρακατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθητῶν καὶ Δανείων—ὑποκατάστημα Θεσσαλονίκης.

Γιὰ τὴν παρακατάθεσιν αὐτὴ ἔχει ἐκδοθῆ τὸ ὑπ' ἀριθ. 233337 τῆς 30ῆς Δεκεμβρίου 1977 Γραμματίον Συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ ὑποκαταστήματος τούτου, διὰ συνολικὸν ποσὸν ἑκατὸν εἴκοσι δύο χιλιάδων τριακοσίων (122.300) δραμῶν καὶ ὑπὲρ τοῦ Ὁργανισμοῦ Περιθάλψεως καὶ Ἀποκαταστάσεως Ἰσραηλιτῶν Ἑλλάδος (Ο.Π.Α.Ι.Ε.) ἰδρυέντος εἰς Ἀθήνας, καὶ ἐμφανιζομένου, κατὰ τὴν ὡς ἄνω πράξιν καὶ Κτηματολογικὸν Πῖνακα, ὡς εἰκαζομένου ιδιοκτήτου τοῦ αναγκαστικῶς προσκυρωθέντος εἰς τὴν ιδιοκτησίαν μου τμήματος οἰκοπέδου.

Ἡ ἀποζημίωσις αὐτὴ θὰ καταβληθῇ μέσω τοῦ Ταμείου Παρακαταθητῶν καὶ Δανείων (ὑποκατάστημα Θεσσαλονίκης) μόνον σὲ ὅποιον ἀναγνωρισθῇ σύμφωνα μὲ τὸν Νόμον ὡς δικαιούχος αὐτῆς.

Ἡ παρούσα ἀνακοίνωσις νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 4 Φεβρουαρίου 1978

Ὁ Ἀνακωνῶν
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΝΙΚ. ΖΑΠΡΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. ΙΖ' Δημοσίου Ταμείου Ἀθηνῶν 16324/78)